

Protokoll fört vid Styrelsemöte för Bergsviks Vägsamfällighet & Bryggförening.

Tid: 2025-09-07

Plats: Hos Ove Eriksson, Bergsvik

Deltagare:

Ove Eriksson	Ordförande	
Mikael Bengtsson	Kassör	
Conny Henrixon	Sekreterare	
Frode Georgsen	Ledamot	
Eddie Lennerling	Suppleant / Områdesansvarig	
Eddy Ström	Ledamot / Områdesansvarig	deltog ej
Michael Wiklund	Ledamot / Webbansvarig	deltog ej

- **Mötets öppnande**

Ordförande Ove E förklarade mötet öppnat.

- **Föregående Mötes Protokoll**

Tidigare Protokoll från Styrelsemötet samt Noteringar från Diskussionsmöten beträffande den Nya Detaljplanen för Bergsvik och noteringar beträffande Kommunalt eller Enskilt Huvudmannaskap beträffande V/A anläggningen för Bergsvik lades till handlingarna.

- **Ekonomi**

Kassören har tidigare meddelat att samtliga inbetalningsavier för säsongens medlemsavgifter nu distribuerats via e-post till berörda.

Förfallodagen för inbetalning, 2025.09.30 har ännu inte inträffat, varför vi inte kan ange eventuella förseningar.

Ekonomiska läget för Kassan är ca. 72 Ksek samt ca. 130 + 51 Ksek på Sparkontona.

Vi ser dock att vi kommer att få kommande Fakturor på "Vägarbeten" samt Slaghack i diken under hösten.

Ersättningen för tidigare genomfört arbete (snöröjning m.m.) har nu reglerats till K Sundberg. Ärendet avslutas härmed.

Inkomna Fakturor för säsongens Vägarbete (se noteringar under Rapport om Väg & Diken ..), analyserades och godkändes.

- **Hemsidan**

Hemsidan har uppdaterats med senast kända information från Munkedals Kommun samt Västvatten AB beträffande Nya Detaljplaneförslaget samt Kommunalt V/A för Bergsviksområdet.

- **Inkomna skrivelser**

Under slutet av augusti inkom en fråga från en Fastighetsägare för en intelligande Fastighet till Bergsviks område beträffande "Hur vi berörs av de nya och förändrade reglerna beträffande Strandskyddet" som infördes juli 2025.

Vårt svar:

Vi anser att Munkedals Kommun hanterar vårt "Hamn- & Brygg område" i den nya Detaljplanen eftersom detta är en del av planen.

De som har bryggor utanför vårt planområde, bör hantera detta på eget initiativ.

- **Rapport om Väg & Diken samt Naturområden**

Under säsongen har en hel del Väg- och Dikesarbeten genomförts.

Förutom rensning och "slaghack" av diken innan Midsommar samt allmän städning av frivilliga inom Föreningen på "Städdagen", har vi hyvlat och underhållit vägarna.

Planen framför och intill "Redskapsboden"

Området har planats ut och iordningställts så att fordonsparkering och uppställningsyta förbättrats.

"Vändplan" framför Fastigheten Ödsby 1:4 (Håkan Grundberg) har breddats och möjliggör att man tillfälligt och i undantag kan "parkera" där för att underlätta avlastning av material när man besöker hamnområdet.

Detta område SKALL INTE ANVÄNDAS SOM PARKERING och vi skall uppmana alla att flytta sina fordon därifrån så snart man lastat klart.

Omfattande **"Dikesrensningar"** har gjorts längs Bergsviksvägen bakom Förrådsboden och Fastigheten 1:34 ner mot Fastigheterna Ödsby 1:42 samt 1:43.

Vi planerar också att i närtid "rensa" och putsa upp diket mellan Fastigheterna Ödsby 1:34 och Ödsby 1:15 ner mot Södervägens dikeskulvert.

Ove kontaktar tillfrågad entreprenör och undersöker när detta jobb kommer att genomföras.

Dikning har också gjorts vid "Intagets Fritidsområde" för att leda vatten ner mot "Stora Diket" i detta område.

Föreningen har uppmärksammat vattensamlingar vid infarten till Fastigheten Ödsby 1:63, (V Hogevägen 3), där vi behöver rensa /spola kulvert och bevaka så att detta inte förvärras.

Byte av kulvert kan bli aktuellt på sikt.

- **Rapport om Brygga**

- **BOM-upptagning** planeras ske lördagen den 11/10.

Annonsförslag godkändes och kommer att sättas upp inom kort på sedvanliga platser och Hemsidan.

- Nya och uppdaterade **"Båtplatsbevis"** har distribuerats till samtliga Bryggplatsinnehavare.

En Fastighet har "sagt upp" sitt intresse för Båtplats (Nr 40) och skall få ett meddelande från Föreningen om detta.

Därmed skall denna platt inte Faktureras för avgift den kommande säsongen 2026.

Om detta redan skett. Får vi korrigera detta efteråt.

- På **KÖ-listan** finns nu 1st intressent. Kan erbjudas den plats (nr 40) som blir ledig när vi registrerat detta formellt.
- **Hyra Båtplats i 2:a hand.**
Vi har redan fått in intressenter som vill hyra Båtplats i 2:a hand till nästa säsong 2026. Noterat och finns registrerat i "Hyrlistan".
- **Förväntade reparationer**
Vi ser inte något akut behov av reparationer eller utbyte av komponenter / material inom den närmaste tiden.
Vi måste dock reparera eller byta ut vissa "Brygginfästningar" till några Y-bommar som förstördes i samband med att vi parkerade den överblivna bryggdelen intill "Betongbryggan" i våras.

Hamnkaptenen och Bryggkommittén vill också **observera** Föreningen på att vi vid förankringen till den utbytta Bryggan fick som nödlösning montera "**Kättinglänkar**" med mindre dimension än planerat. Dessa måste således bytas ut eller **förstärkas** inom en 5-årsperiod – **således senast 2030**.

- **Utbyte av gamla Y-bommar.**
Hamnkaptenen och Bryggkommittén anser inte att vi behöver byta ut de kvarvarande gamla Y-bommarna i närtid men vi bör kontrollera och vid behov eventuellt ersätta "Pontonerna" med nya Flytkroppar (Blå) som liknar de nya vi inköpt i år.
- **Reparation "Gångbrygga" till Betongbryggan.**
På Årsmötet 2025 bestämdes att "Landgången" till Betongbryggan bör bytas ut då det finns många skruvar och flisor i gångytan som ser farliga ut.
Får nog anstå till våren 2026.

- **Ärendejournal**

Ärendejournal, utgåva 9, följdes upp.

Ny utgåva 10 bifogas detta protokoll.

Pkt 11	Tidplan för DP ärende	Klar / utgår
Pkt 13	Akuta behov Bryggan	Klar / utgår
Pkt 14	Naturvård	Delvis klart
	Mer område tas upp med M-ägaren	
Pkt 16	Hemsida – viss modifiering	Bordläggs
Pkt 21	Sjöbod vid Hamnen	säsong 2026
Pkt 22	Mötesplanering	säsong 2026
Pkt 25	Skötselplan Hamnen	säsong 2026
Pkt 26	Badstege Betongbrygga lagas	Klar / utgår
Pkt 27	BOM-upptagning 2024	Klar / utgår
Pkt 28	Arvode till Styrelsemedlemmar	Bordläggs
Pkt 30	BOM-upptagning 2025	plan 11/10
Pkt 31	Rensning Vägdike Ängen till Söderv.	Sep 2025
Pkt 32	Dikesrensning / slaghack inom B-vik	Sep 2025

- **Övriga frågor**

- **Arvode till Styrelse och Ledamöter**

- Ersättningen till Styrelse och Ledamöter har på ÅM 2025 beslutats att vara oförändrad det vill säga "Fri Vägavgift", vilket i år är 1800 Sek/styrelsemedlem.

- Gällande beskattningsregler för denna typ av arvode tillåter enbart att arvodet understiger 1000Sek/år, allt därutöver är beskattningsbart och hela beloppet skall då beskattas.

- Detta innebär att våra Styrelsemedlemmar INTE kan få ut motsvarande 1800Sek som motsvarar Vägavgiften utan att Föreningen skall rapportera detta samt betala "Arbetsgivaravgift" för beloppen.

- Ärendet kommer förmodligen att diskuteras längre fram.

- **Framtagningen av Ny DP samt V/A för Bergsviksområdet.**

- Detta ärende beslutades att under en framtid vara en återkommande "stående punkt" på Dagordningen vid våra Styrelsemöten.

- Då det också under den senaste tiden, sedan synpunkter från "Utställning 3". där både Ny Detaljplan samt etablering av Kommunalt V/A projekteras, allt oftare har ställts kritiska frågor och det framförts ett utbrett ifrågasättande om en utbyggnad av Bergsviksområdet verkligen är nödvändigt och berikande för området, har frågeställningen "hur många är positiva och hur många är negativa till en förändrad eller ny Detaljplan.

- Kan Bergsvik ta emot enbart Kommunalt V/A utan att det förtätas inom området med fler Fastigheter.

- Kan man förändra nuvarande Detaljplaner till ändrade "Byggrätter" med nuvarande omfattning av tomträtter och bebyggelse.

- Styrelsen kom fram till att man bör undersöka opinionen. över hur Medlemmarna tycker i Föreningen, om det finns en majoritet om att INTE ny Detaljplan skall införas eller om flertalet är positiva till en förändring.

- Ove, Eddy och Conny funderar på hur vi kan undersöka detta och tar fram förslag till skrivelse (enkätundersökning).

- Bör genomföras under hösten 2025.

- **Nästa Styrelsemöte**

- Nästa Styrelsemöte:

- Ingen ny tidpunkt bestämdes.

- Vi avvaktar händelserna och resultatet av planerade jobb under höstsäsongen.

- Styrelsen bör dock inrikta sig på en fysisk "Väg- och områdesbesiktning" någon gång under hösten för att förbereda eventuella jobb under vintern och våren 2026.

Munkedal, 2025.09.08

Conny Henrixon

Sekreterare

SMP
2025.06.09
XET